



28/11/2019

לכבוד  
ניר בלפר  
הוועדה לתשתיות לאומיות  
באמצעות דוא"ל [NirBe@iplan.gov.il](mailto:NirBe@iplan.gov.il)

שלום רב,

## הנדון: תת"ל 47 (טורבינות רוח ברמת הגולן) - אי דיוקים במסמכים לאישור הממשלה

כידוע, התכנית שבנדון אושרה על ידי הוועדה לתשתיות לאומיות. למיטב ידיעתנו התכנית הועברה לממשלה אך טרם נדונה בוועדת השרים לדיוור או בכלל.

נבקש להפנות תשומת לבכם, כי עיון ראשוני ולא ממצה במסמכי התכנית שהועברו לאישור הממשלה<sup>1</sup> העלה כי קיימת טעות או חוסר דיוק בסימון המתחמים המיועדים להקמת טורבינות, לפחות בשני מקרים: טורבינות מס' 30 ו-87. בשניהם השטח המותר להקמת הטורבינות חורג מזה שסומן לכך בגרסה המופקדת של התכנית, בניגוד להליך תכנוני תקין.

אין חולק שאפשר לשנות גבולות של תאי שטח בעקבות הליך של דיון בהשגות והתנגדויות, ואף אפשר לצמצם תאי שטח המכילים הוראות פיתוח שונות מאלה הקיימות ערב הפקדת התכנית. מצד שני, אין לשנות גבולות של יעודי קרקע כך שהוראות פיתוח חדשות תחולנה על חלק משטח התכנית שלא היה מיועד לכך בעת הפקדתה.

להלן תאור אי הדיוקים שמצאנו (ראה מפה מצורפת):

- תא השטח המוצע לאישור הממשלה עבור טורבינה מס' 87 הוקטן באופן משמעותי מכיוון מערב, אך חורג מגבולות תא השטח בגרסה המופקדת של התכנית מצפון ומדרום.
- תא השטח המוצע לאישור הממשלה עבור טורבינה מס' 30 נותר בחלופה המזרחית שלו, אך צורתו שונה וחורג מגבולות תא השטח בגרסה המופקדת של התכנית בעיקר לכיוון דרום, וגם לכיוון מערב.

\* עמותת במקום ומרכז אל-מרסד, ארגונים מקצועיים ובלתי תלויים, מודים לכל תורמיהם התומכים בקידום זכויות אדם ברחבי העולם ומכירים באמינותם ובחשיבות פעילותם. עיקר המימון שלהם הוא מישויות מדיניות זרות.

<sup>1</sup> מונה תדפיס התשריט 49, מועד הפקה 25/09/2019.

יתרה מכך, לפי נספח תנועה של התכנית, טורבינה מס' 30 עצמה מוצעת להיות ממוקמת דווקא בתחום החריגה לכיוון מערב.

אנו סבורים שיש לתקן אי דיוקים אלה, וגם אחרים ככל שיימצאו במסמכי התכנית, בטרם תועבר התכנית מחדש לאישור על ידי הממשלה. במקרה של שתי הטורבינות 30 ו-87 יש לצמצם את תחום תאי השטח המיועדים ל"קרקע חקלאית ומתקנים הנדסיים" רק לשטח החופף בין תאי השטח המופקדים לאלה המאושרים על ידי רמ"י, כך שיתרת השטח תישאר ביעוד הקרקע המקורי שלו עם "מגבלות בנייה ופיתוח" בלבד, בהתאם לגרסה המופקדת של התכנית.

ככל שיוחלט שלא לתקן זאת באופן זה, להבנתנו יש לפרסם את כלל השינויים להשגות הציבור על פי ההליך הקבוע בסעיף 106(ב) לחוק התכנון והבנייה (התשכ"ה-1965), לדון בהשגות ככל שתוגשנה ורק לאחר קבלת החלטה בהן להעביר את התכנית לאישור.

בהזדמנות זאת אנו חוזרים על בקשתנו לקבל העתק המכתב המסכם עם פירוט איתורי הטורבינות המאושר על ידי רמ"י, שעמד לנגד עיני חברי הוועדה במהלך הדיון מתאריך 09/09/2019, אותו דיון בו הוחלט להמליץ לממשלה על אישור התכנית. בכלל, עדיף שהמסמך יפורסם בעמוד התכנית ובכך לתרום להגברת השקיפות בהליך קבלת ההחלטה של הוועדה בעקבות שימוע ההתנגדויות, וגם לאפשר לבעלי העניין בתכנית, ובפרט לכלל המשיגים, להבין טוב יותר את המהלכים שנעשו לקראת אישורה.

למעלה מן הצורך נציין את הברור מאליו: פנייתנו זו היא בהמשך להשגתנו ולהליכים שהתקיימו. אנו עומדים על ההשגה, על טענותינו בעל פה ועל כל פניותינו לוועדה ולחוקר במהלך הליך שמיעת ההשגה, ושוקלים המשך צעדינו המשפטיים.

בכבוד רב ובברכה,

סזאר יהודקין  
מתכנן ערים  
עמותת במקום

קראמה אבו סאלח  
עו"ד  
עמותת אלמרסד

עודד פלר  
עו"ד  
האגודה לזכויות האזרח בישראל

סנא אבן ברי  
עו"ד  
האגודה לזכויות האזרח בישראל

העתק:

עו"ד יעל אדורם, יועמ"ש הוות"ל (דוא"ל [YaelAd@iplan.gov.il](mailto:YaelAd@iplan.gov.il))